

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CDA

OGGETTO: INTERVENTO SOSTITUTIVO PER INADEMPIENZA IMPOSTE SUL REDDITO AI SENSI DEL DPR 29/09/1973 NR. 602 ARTT. 72-BIS E 48-BIS E RELATIVO DECRETO ATTUATIVO DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE NR. 40 DEL 18/01/2008, IN MERITO ALLA LIQUIDAZIONE RELATIVA AL CONSUMO IDRICO - ACCONTO CONSUMO 1° BIMESTRE ANNO 2024

IL PRESIDENTE

Visto lo Statuto e l'atto costitutivo della "SRR Palermo Area Metropolitana - S.c.p.a." la quale è stata costituita a norma dell'art. 2615 - ter del codice civile ed in ossequio all'art. 6 comma 1 della L.R. 8 aprile 2010, n. 9;

Considerato che la SRR ha come principale scopo statutario l'esercizio delle funzioni previste dagli articoli 200, 202, 203 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in tema di organizzazione territoriale, affidamento e disciplina del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani, nell'ambito territoriale ottimale (A.T.O. 16) di cui al D.P. 531/GAB del 04/07/2012;

Vista la Legge regionale 8 aprile 2010, n. 9 recante "Gestione integrata dei rifiuti e bonifica dei siti inquinati" e le sue successive modifiche e integrazioni;

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Soci del 07 settembre 2021 che ha provveduto alla nomina del nuovo Consiglio d'Amministrazione;

Considerato che il Consiglio d'Amministrazione si è insediato in data 07 settembre 2021 e ha provveduto a nominare il Dott. Natale Tubiolo Presidente del C.d.A;

Visto il contratto di locazione sottoscritto in data 10/09/2018 tra la SRR Palermo Area Metropolitana e la società "Immobilisud Resuttana S.r.l." cod. fiscale 00154290829, con sede a Palermo, in Via Resuttana n. 352/B, relativo all'immobile sito nel Comune di Palermo in Via Resuttana n. 360, ubicato nella c.d. Torre B ed allocato al decimo piano;

Visto il contratto di locazione sottoscritto in data 01/10/2018 tra la SRR Palermo Area Metropolitana e la società "Dogima" cod. fiscale 02464540828, con sede a Palermo in Viale Regina Margherita 9/B, relativo all'immobile sito nel Comune di Palermo in Via Resuttana n. 360, ubicato nella c.d. Torre B ed allocato al terzo piano;

Visto il contratto di locazione sottoscritto in data 01/12/2018 tra la SRR Palermo Area Metropolitana e la società "Immobilisud Resuttana S.r.l." cod. fiscale 00154290829, con sede a Palermo, in Via Resuttana n. 352/B, relativo agli immobili adibiti a magazzini siti nel Comune di Palermo in Via Resuttana n. 362;

Visto l'art. 11 del contratto di locazione dell'immobile (3° piano) tra la Società Dogima Srl con sede in Palermo (PA), e la S.R.R. Palermo Area Metropolitana che prevede che le spese condominiali sono interamente a carico della parte conduttrice;

Visto l'art. 10 del contratto di locazione dell'immobile (10° piano) tra la Società Immobilisud Resuttana Srl e la S.R.R. Palermo Area Metropolitana che prevede che le spese condominiali sono interamente a carico della parte conduttrice;

Visto l'art. 10 del contratto di locazione dell'immobile (magazzino) tra la Società Immobilisud Resuttana Srl e la S.R.R. Palermo Area Metropolitana che prevede che le spese condominiali sono interamente a carico della parte conduttrice;

Visto l'avviso di pagamento – consumo idrico Fatt. 126732 acc. 27/12/23-29/02/2024 - pervenuto al prot. n. 4422 del 28/05/2024 pari a complessivi € 5.284,00;

Richiamata la proposta di impegno e liquidazione dell'Area Tecnica – Servizio Coordinamento Servizi logistica – n. 170

del 18/06/2024 in cui viene rappresentata “l'accertata la regolarità della fornitura idrica” per gli uffici – 3° e 10° piano – di Via Resuttana n.360, sulla base dei titoli e dei documenti trasmessi **dall'amministratore del Condominio**;

Richiamata la determinazione del Presidente del CdA di impegno e liquidazione n. 203 del 18/06/2024;

Dato atto

- che ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73, nella fase preliminare all'emissione del mandato di pagamento, il Servizio Economico Finanziario ha inoltrato ad Agenzia Entrate – Riscossione – Servizio Verifica inadempimenti la relativa richiesta di verifica (identificativo univoco richiesta **202400004193666**), segnalando che la SRR è debitrice nei confronti del **Condominio Via Resuttana 360** codice fiscale **977040050821** per € 5.824,00;
- dal riscontro telematico alla predetta richiesta di verifica, è emerso lo **stato di inadempienza** da parte del **Condominio Via Resuttana 360**;
- in ottemperanza al DM 18/01/2008 n. 40, Agenzia delle Entrate – Riscossione – Agente della Riscossione per la Provincia di Palermo, per il tramite di Agenzia delle Entrate-Riscossione, ha preannunciato la propria intenzione di procedere alla notifica dell'ordine di pagamento di cui all'art. 72-bis del DPR n. 602/1973 (cfr. Atto di pignoramento SRR **prot. n. 9406 del 11/11/2024**);
- con Atto di pignoramento dei crediti verso terzi (notificato in data **08/11/2024** e assunto al prot. SRR. n. **9406 del 11/11/2024**), recante il codice identificativo della procedura esecutiva nr. 29684202400007659000 – identificativo fascicolo **296/2024/108829**, **Agenzia delle Entrate – Riscossione – Agente della Riscossione per la Provincia di Palermo**, ha pignorato tutte le somme dovute e debende a qualunque titolo dalla SRR Palermo Area Metropolitana al **Condominio Via Resuttana 360**, sino alla concorrenza del credito vantato;
- l'atto di pignoramento di cui al punto precedente contiene l'ordine al terzo SRR Palermo Area Metropolitana, ai sensi dell'art. 72-bis del DPR n. 602/1973, di pagare direttamente all'Agente della Riscossione, fino a concorrenza del credito per cui si procede;

Ritenuto necessario procedere con intervento sostitutivo di cui all'art. 48 bis del DPR 602/73, al fine di esercitare l'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo da parte di Agenzia delle Entrate Riscossione – Agente della Riscossione per la Provincia di Palermo, per l'importo di **€ 5.824,00** corrispondente all'importo del credito vantato da **Condominio Via Resuttana 360** per Consumi idrici della sede degli Uffici della SRR di Via Resuttana n. 360;

Considerato che la SRR provvederà, per quanto di propria competenza, all'attività all'uopo necessaria al fine di definire la procedura di ribaltamento dei costi di cui trattasi;

Atteso che le informazioni di cui all'art. 15 bis del D. Lgs n. 33/2013 risultano pubblicate sul sito della SRR Palermo Area Metropolitana nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, compresa l'informazione di cui al comma 1 lettera d) del citato articolo contenuta nella determinazione presidenziale **n. 203 del 18/06/2024** anch'essa pubblicata in “Amministrazione Trasparente”;

Dato atto che non sussiste conflitto d'interesse anche solo parziale né gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto né in capo al Responsabile del procedimento firmatario dell'atto medesimo;
tutto ciò premesso,

DETERMINA

per le motivazioni riportate nella premessa narrativa facendone parte integrante e sostanziale:

1. di prendere atto del pignoramento dei crediti verso terzi (artt.72-bis e 48-bis del DPR 29/09/73 nr. 602) procedura esecutiva **nr. 29684202400007659000 – identificativo fascicolo 296/2024/108829**, in forza del quale Agenzia delle Entrate Riscossione – Agente della Riscossione per la Provincia di Palermo ordina alla SRR Palermo Area Metropolitana di pagare direttamente al suddetto Agente della Riscossione nel termine di sessanta giorni dalla notifica dell'atto (avvenuta via PEC in data 11/11/2024) le somme per le quali il diritto alla percezione da parte di **Condominio Via Resuttana 360** è maturato anteriormente alla data di tale notifica;



SRR
Palermo
Area Metropolitana

2. di sub impegnare, per quanto riportato in premessa, la somma di € 5.824,00 sulla Voce contabile “Utenze Acqua” del Budget previsionale 2024/2026 in favore di Agenzia delle Entrate Riscossione – Agente della Riscossione per la Provincia di Palermo;
3. di procedere al versamento della somma di € omissis a favore di AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE - Agente della riscossione per la provincia di Palermo, mediante bonifico bancario sull'IBAN IT44X0760104600000000204909 alla predetta intestato, indicando nella causale il codice identificativo del fascicolo 296/2024/108829 riportato in alto a sinistra nell'Atto di pignoramento acquisito al prot. SRR n. 9406 del 11/11/2024;
4. di autorizzare e dare mandato al Responsabile del Settore Economico-finanziario al fine di predisporre gli atti di pagamento;
5. di trasmettere il presente atto al Servizio Economico Finanziario, a cui fa riferimento l'Ufficio “Contabilità, bilancio e patrimonio”, per le procedure di contabilità consequenziali al presente provvedimento;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Affari Generali affinché si provveda in merito agli obblighi di pubblicazione dei dati sul sito web www.srrpalermo.it, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013.

Il Presidente

Natale Tubiolo