



# COMUNE DI BALESTRATE

Città Metropolitana di Palermo

## Deliberazione Copia del Consiglio Comunale

N. 23 del 11-07-24

OGGETTO:	<b>Progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate, nonché di altri servizi di igiene pubblica per n° 12 Comuni: Isola delle Femmine, Balestrate, Trappeto, Carini, Giardinello, Montelepre, Villabate, Ficarazzi, Altofonte, Torretta, Terrasini e Cinisi Approvazione elaborati progettuali e presa atto schemi di contratto.</b>
----------	--

L'anno **duemilaventiquattro** del giorno **undici** del mese di **luglio** alle ore **18:05** e s.s., in seguito a regolare convocazione si e' riunito il Consiglio.

<b>De Amicis Guido</b>	<b>P</b>	<b>Timpa Simona</b>	<b>A</b>
<b>Taormina Pietro</b>	<b>P</b>	<b>Ferrara Maria</b>	<b>P</b>
<b>Saputo Maria</b>	<b>P</b>	<b>D'Anna Gino</b>	<b>P</b>
<b>Lo Piccolo Benedetto</b>	<b>P</b>	<b>Tocco Antonina</b>	<b>A</b>
<b>D'Anna Filippa</b>	<b>P</b>	<b>Cottone Maria Rita</b>	<b>P</b>
<b>Palazzolo Tonino</b>	<b>P</b>	<b>Chiarenza Pietra</b>	<b>P</b>

Risultano presenti n. **10** e assenti n. **2**.

Per la Giunta Comunale è presente il Sindaco, Di Benedetto, Taormina Pietro nella doppia veste Passaro Massimiliano e Musso Aurora.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Consigliere **Palazzolo Tonino**, nella sua qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario Comunale **Dr. Alfano Alberto**.

## Proposta n.23 del 24-06-2024

Progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate, nonché di altri servizi di igiene pubblica per n° 12 Comuni: Isola delle Femmine, Balestrate, Trappeto, Carini, Giardinello, Montelepre, Villabate, Ficarazzi, Altofonte, Torretta, Terrasini e Cinisi  
Approvazione elaborati progettuali e presa atto schemi di contratto.

Il sottoscritto Geom. Gaetano Vitale adotta il presente provvedimento dando atto che per il procedimento di cui trattasi non sussistono elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, ex art. 6 bis della L. n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L. 190/2012, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30/03/2011, n. 165), dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione e dal Piano Anticorruzione e trasparenza anni 2023-2025, confermato per l'anno 2024 con Deliberazione di G.M. n. 18 del 26.03.2024

**Premesso che** venuto a scadere il contratto di appalto Rep. n. 917/2016, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Palermo afferente servizio gestione attività di spazzamento raccolta e trasporto dello smaltimento dei rifiuti solidi urbani differenziati e indifferenziati in tutto il territorio del Comune di Balestrate per la durata di sette anni, accollato alla Ditta Agesp S.p.A. di Castellammare del Golfo (TP) - P.I.V.A. 00389000811;

**Considerato che** la Società SRR Palermo – Area Metropolitana – P.I.V.A. 06269510829 con nota Prot. n° 0002289/2023, assunta al Protocollo di questo Ente al n° 5227 del 12/04/2023, ha trasmesso il verbale del Consiglio di Amministrazione del 20.11.2023 di preso d'atto del cronoprogramma del R.U.P., per gli adempimenti relativamente al servizio di gestione dei rifiuti urbani ed altri servizi di igiene pubblica nei Comuni, tra cui Balestrate, per la proroga dei termini al gestore del servizio fino al 31.12.2024, data prevista per l'affidamento del servizio a gara espletata;

**Che** con determinazione Rep. Gen. n° 459 del 11/07/2023 è stato prorogato, ai sensi dell'Art. 120, comma 11, del D.Lgs n° 36/2023., al 31.12.2023, con determina n. 943 del 29/12/2023 fino al 30/06/2024 e con determina n. 117 del 27/05/2024, il contratto di appalto Rep. n. 917/2016016, ed ai sensi dell'Art. 8 dello stesso, agli stessi patti e condizioni stabilite in esso, in favore della Ditta AGESP S.p.A. - Via Enna, n. 1 - Castellammare del Golfo (TP) - P.I.V.A. 00389000811, aggiudicataria, affidataria ed esecutrice del servizio de quo;

**Vista** la nota Prot. n° 7737 del 13/05/2024 il R.U.P. Arch. Leonardo Tola ha trasmesso gli elaborati progettuali per l'appalto del servizio in oggetto, dallo stesso redatti, di seguito riportati:

### **Piano servizi di igiene urbana per il Comune di Balestrate – Distretto 2.**

1. Inquadramento territoriale

– Allegato 4

2. Cartografia zone di spazzamento

Allegato 5

3. Elenco strade spazzamento

Allegato 6

4. Cartografia spiagge

Allegato 7

## RELAZIONE GENERALE con i relativi allegati:

a)	Carte	di	qualità
			-
Allegato 1a			
	b) Linee Generali di Sistema Informatico per il monitoraggio e gestione dei servizi e dei dati		-
Allegato 1b			
	c) Ricognizione impiantistica e distanze chilometriche		-
Allegato 1c			
	d) Indicazione redazione DUVRI		-
Allegato 1d			
	e) C.S.A. – Capitolato Speciale di Appalto		-
Allegato 1e			
	f) Elenco Prezzi Unitari		-
Allegato 1f			
	g) Elenco del Personale da trasferire al Gestore Entrante		-
Allegato 1g			
	h) Codice Etico Appalti		-
Allegato 1h			
	i) Protocollo di Legalità C.A. Dalla Chiesa		-
Allegato 1i			
	l) Modello Offerta tecnica		-
Allegato 1l			
	m) Modello schema verifica conferimenti		-
Allegato 1m			

**Preso atto che**, così come si evince dal “Piano servizi di igiene urbana del Comune di Balestrate” - Distretto 2 - la quota economica annuale afferente il costo del servizio è di € 999.652,91 per complessive € 6.972.507,39, quale quota settennale;

**Preso atto, altresì, che**, così come da Relazione Generale, la quota economica annuale afferente costo del servizio per il “Distretto 2” ove sono stati raggruppati i comuni costieri, e di cui fanno parte i Comuni di Balestrate, Trappeto, Terrasini, Cinisi ed Isola delle Femmine, è di € 7.216.150,32 per complessive € 50.489.742,27, quale quota settennale;

**Vista**, altresì, la nota Prot. n° 001-4391-GEN/2024 del 27.05.2024, assunta al Protocollo di questo Ente al n° 8701 pari data, con la quale il R.U.P. Arch. Leonardo Tola ha trasmesso: Schema di contratto Normativo e Schema di Contatto Attuativo, dallo stesso redatti, in conformità a quanto indicato nella delibera ARERA n° 385 del 03.08.2023 All. A “Schema tipo di contratto di servizio – Disposizioni sui contenuti minimi essenziali”;

**Dato atto che**, così come richiesto con la su richiamata nota Prot. n° 737 del 13.05.2024, si rende necessario procedere all’approvazione degli elaborati progettuali per l’appalto del servizio in oggetto, ed alla presa d’atto dello Schema di contratto Normativo e Schema di Contatto Attuativo;

**Visto** il D.Lgs n° 36 del 31 Marzo 2023

**Tutto ciò premesso;**

## PROPONE

**1) Di approvare** gli elaborati progettuali, redatti dal R.U.P. Arch. Leonardo Tola, per l’appalto del “Servizio di raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni

differenziate, nonché di altri servizi di igiene pubblica per n° 12 Comuni”: Isola delle Femmine, Balestrate, Trappeto, Carini, Giardinello, Montelepre, Villabate, Ficcarazzi, Altofone, Torretta, Terrasini e Cinisi, di seguito elencati:

**Piano servizi di igiene urbana per il Comune di Trappeto – Distretto 2.**

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1. Inquadramento territoriale      | - |
| Allegato 4                         |   |
| 2. Cartografia zone di spazzamento | - |
| Allegato 5                         |   |
| 3. Elenco strade spazzamento       | - |
| Allegato 6                         |   |
| 4. Cartografia spiagge             | - |
| Allegato 7                         |   |

**RELAZIONE GENERALE con i relativi allegati:**

- | a)   | Carte | di | qualità |
|--|-------|----|---------|
|  |       |    | -       |
| Allegato 1a  |       |    |         |
| b) Linee Generali di Sistema Informatico per il monitoraggio e gestione dei servizi e dei dati |       |    | -       |
| Allegato 1b  |       |    |         |
| c) Ricognizione impiantistica e distanze chilometriche   |       |    | -       |
| Allegato 1c  |       |    |         |
| d) Indicazione redazione DUVRI   |       |    | -       |
| Allegato 1d  |       |    |         |
| e) C.S.A. – Capitolato Speciale di Appalto   |       |    | -       |
| Allegato 1e  |       |    |         |
| f) Elenco Prezzi Unitari   |       |    | -       |
| Allegato 1f  |       |    |         |
| g) Elenco del Personale da trasferire al Gestore Entrante                                      |       |    | -       |
| Allegato 1g  |       |    |         |
| h) Codice Etico Appalti  |       |    | -       |
| Allegato 1h  |       |    |         |
| i) Protocollo di Legalità C.A. Dalla Chiesa  |       |    | -       |
| Allegato 1i  |       |    |         |
| l) Modello Offerta tecnica   |       |    | -       |
| Allegato 1l  |       |    |         |
| m) Modello schema verifica conferimenti  |       |    | -       |
| Allegato 1m  |       |    |         |

2) **Di prendere atto** dello Schema di contratto Normativo e Schema di Contatto Attuativo, redatti dal R.U.P. Arch. Leonardo Tola, in conformità a quanto indicato nella delibera ARERA n° 385 del 03.08.2023 All. A “Schema tipo di contratto di servizio – Disposizioni sui contenuti minimi essenziali”;

3) **Di prendere atto, altresì:**

- così come si evince dal “Piano servizi di igiene urbana del Comune di Balestrate” - Distretto 2 - la quota economica annuale afferente il costo del servizio è di € 999.652,91 per complessive € 6.972.507,39, quale quota settennale;
- così come da Relazione Generale, la quota economica annuale afferente costo del servizio per il “Distretto 2” ove sono stati raggruppati i comuni costieri, e di cui fanno parte i Comuni di Balestrate, Trappeto, Terrasini, Cinisi ed Isola delle Femmine, è di € 7.216.150,32 per complessive € 50.489.742,27, quale quota settennale;

**4) Di dare atto che:**

il presente provvedimento è di natura obbligatoria di derivazione negoziale e che i costi previsti in progetto per l'esercizio finanziario 2025 sarà data copertura finanziaria nei documenti programmatori previsti dalla normativa vigente;

- detto provvedimento dovrà essere trasmesso alla Società SRR Palermo – Area Metropolitana - P.I.V.A. 06269510829;

- il Geom. Vitale Gaetano, Responsabile del Servizio Ambiente, dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

- detto provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Balestrate e sul link "Amministrazione Trasparente" del medesimo sito;

**5) Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi l'art. 12, comma 2, della L.R. n° 44/91, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Balestrate li, 24-06-2024

Il Proponente  
f.to Vitale Gaetano

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Vitale Gaetano

---

---

**Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica**

Ai sensi dell'art.12 della L.R. n.30/2000, si esprime parere **Favorevole** in merito alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Balestrate, lì 02-07-2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Vitale Gaetano

---

---

**Parere del responsabile del servizio in merito alla regolarità contabile**

Ai sensi dell'art.12 della L.R. n.30/2000, si esprime parere **Favorevole** in merito alla regolarità contabile della superiore proposta di deliberazione.

Balestrate, lì 02-07-2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Cavallaro Mario

A questo punto il Presidente del consiglio passa alla trattazione del quarto punto all'ordine del giorno avente ad oggetto " Progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene pubblica per n. 12 comuni: Isola delle femmine Balestrate Trappeto Carini Giardinello Montelepre Ficarazzi Villabate Torretta Terrasini Altofonte e Carini" e lascia la parola al Sindaco che interviene per evidenziare come l'approvazione di questo progetto per i servizi di gestione dei rifiuti urbani e assimilati rappresenti forse il punto più importante dell'intera consiliatura e per i successivi anni; entrando nel dettaglio il Sindaco precisa che verranno bandite delle gare suddivise per lotti e che Balestrate rientra nel distretto 2 insieme ai comuni di Cinisi Isola delle femmine Terrasini e Trappeto e in particolare si sofferma su questo nuovo piano di raccolta che prevede tante novità e migliorie soprattutto in materia ambientale tenendo conto che adesso l'incidenza della raccolta differenziata è pari all'85% anche grazie alla nuova sensibilità delle comunità interessate e del porta a porta.

Il Sindaco prosegue dando qualche dato ad esempio in ordine all'intenzione e alla volontà di raggiungere il 90% della differenziata e ammette effettivamente un incremento dei costi rispetto al passato compensati da alcune migliorie soprattutto in termini di turni di raccolta per le utenze non domestiche, incremento dei turni in estate per la raccolta del vetro che passa da quattro turni e per l'organico a 5 turni.

Esce il consigliere D'Anna Gino; inoltre prosegue il Sindaco i cestini verranno svuotati il sabato e la domenica per due volte al giorno per tutta l'estate.

Esce il Presidente del consiglio.

Il Sindaco prosegue evidenziando che saranno incrementi gli interventi di deblattizzazione ed inoltre all'interno del capitolato è prevista anche la pulizia delle spiagge.

Escono Chiarenza e D'Anna Filippa rientra il Presidente del consiglio (presenti 8).

Inoltre il Sindaco evidenzia come ci sarà anche un incremento delle attrezzature garantita in particolare di circa 30.000 bidoni.

Entra il consigliere D'Anna Gino (presenti 9).

Inoltre il Sindaco ricorda come nel contratto è prevista anche la gestione del centro comunale di raccolta che è oggetto di finanziamento Pnrr.

Il consigliere DE Amicis chiede dove sia l'architetto Tola che è il rup del progetto della Srr; il Presidente del consiglio replica che l'architetto Toloa ha non è potuto venire per impegni personali.

Inoltre il consigliere De Amicis chiede al Presidente del consiglio di avere delucidazioni in ordine al parere contabile rilasciato sulla proposta in particolare non vorrebbe che dall'approvazione della proposta possono derivare debiti fuori bilancio.

Il Dott. Cavallaro spiega che non c'è tale evenienza e che il suo parere intende solo evidenziare che nel caso in cui poi il programma quindi la progettazione venga definitivamente conclusa con l'affidamento ci sarà una previsione di richiesta nei successivi bilanci di impegno e di entrate per garantire la copertura delle spese e quindi, conclude il dottore Cavallaro, il consiglio comunale impegna l'amministrazione in futuro a prevedere questa copertura in funzione del progetto.

Prende la parola la consigliera Ferrara la quale propone di istituire una commissione consiliare per controllare l'effettiva esecuzione del contratto naturalmente per quando il contratto sarà stipulato e auspica l'adozione di un regolamento che disciplini la costituzione e l'operatività delle commissioni di indagine in generale.

Il Presidente del Consiglio evidenzia come è necessario predisporre prima un regolamento ad hoc.

Prende la parola il consigliere Lo Piccolo (escono De Amicis e Chiarezza) mentre la consigliera Tocco abbandona l'aula (Presenti 8) che evidenzia l'importanza di creare forme di partecipazione del cittadino soprattutto in termini di segnalazione di eventuali disservizi e contesta la mancata partecipazione dell'opposizione all'analisi di un contratto così strategico per

la comunità di Balestrate (rientra Chiarenza presenti ed esce Cottone presenti 8) e in generale il consigliere Lo Piccolo chiede chiarimenti e giustificazioni su un incremento in totale dei costi rispetto al precedente contratto di circa €. 1.700.000,00 (rientrano De Amicis e Cottone escono Taormina e D'Anna Gino presenti 8).

Prendere la parola la consigliera Saputo per precisare come non è assolutamente vero che i consiglieri di opposizione non siano stati coinvolti nella redazione del piano (rientra D'Anna Gino e Taormina presenti 10) e rivendica anche come in realtà ci sia stata una riunione con i consiglieri di minoranza per un confronto e ammette che da una comparazione con il piano vecchio effettivamente ci sarà un aumento dei costi ma al contempo ci sarà anche un incremento dello spazzamento delle strade, della rimozione degli ingombranti, la raccolta di rifiuti abbandonati passerà dal 1 a ogni 15 giorno a 2 volte a settimana in estate e una volta a settimana d'inverno, oltre alle disinfestazioni e derattizzazioni.

Il Consigliere Lo Piccolo ribadisce che è stato dedicato poco tempo alle minoranze per un confronto approfondito sulla bozza di contratto.

Il Presidente del consiglio comunale precisa che già era stata inviata a tutti i consiglieri la bozza del contratto sin dal 12 marzo 2024 per consentire a tutti di studiarlo e averne ampia cognizione.

Interviene il consigliere De Amicis e rimarca come l'aumento dei costi dipenderà soprattutto dal servizio di pulizia delle spiagge che sarà a carico di tutti i cittadini.

Escano De Amicis e Chiarenza (presenti 8).

Il consigliere Lo Piccolo chiede al Geometra Vitale presente in aula come opererà il comune nel caso in cui sarà necessario far pagare penali alla società che gestisce il servizio; il geometra risponde che nel momento in cui dovessero arrivare delle segnalazioni al Comune di Balestrate verranno girate alla SRR con mail/ pec.

Il Presidente del consiglio comunale riprende tutti i consiglieri all'ordine invitandoli ad evitare di entrare e uscire continuamente dall'aula.

Il Sindaco risponde al Consigliere Lo Piccolo precisando che attraverso delle App i cittadini potranno segnalare tutte le disfunzioni di servizi che risconteranno.

Il geometra Vitale garantisce che dopo l'aggiudicazione del servizio verrà fatta campagna pubblicitaria e verranno attivati tutti i canali per fare le segnalazioni del caso.

Entrano D'Anna Gino e Taormina (presenti 10).

Non essendoci altri interventi si passa alle dichiarazioni di voto:

la consigliera Saputo ritiene che si tratti di un piano che per i prossimi anni possa apportare decoro alla comunità e auspica maggiore controllo nel rispetto del servizio che verrà fatto e preannuncia voto favorevole.

De Amicis anticipa voto di astensione anche a causa del mancato coinvolgimento dell'opposizione nella speranza che questo progetto possa veramente rendere pulito il territorio.

Il Presidente del consiglio prima di votare richiama la nota prot. n.11704 del 10.07.2024 con cui l'architetto Pellecchia ha trasmesso al Presidente la nota prot. n. 11617 del 09.07.2024 della SRR con l'aggiornamento della Relazione generale al progetto che poi è stata inviata con nota prot. n.11730 del 10.07.2024 a tutti i consiglieri comunali affinché il consiglio ne prenda atto.

Per cui il consiglio comunale prende atto di questo aggiornamento.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto *“Progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene pubblica per n. 12 comuni: Isola delle femmine Balestrate Trappeto Carini Giardinello Montelepre Ficarazzi Villabate Torretta Terrasini Altofonte e Carini”.*”

Consiglieri presenti 10 (assenti Timpa e Tocco)

Votanti 10

Favorevoli 7

Astenuti 3 (Lo Piccolo De Amicis e Chiarenza)



## **DELIBERA**

Di approvare la proposta avente per oggetto *“Progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene pubblica per n. 12 comuni: Isola delle femmine Balestrate Trappeto Carini Giardinello Montelepre Ficarazzi Villabate Torretta Terrasini Altofonte e Carini”.*”

Con separata e autonoma votazione viene deliberata l'immediata esecutività  
consiglieri comunali presenti 10 assenti (Timpa e Taormina)

votanti 10

favorevoli 7

Astenuti 3 (Lo Piccolo De Amicis e Chiarenza)

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **DELIBERA**

L'immediata esecutività della presente deliberazione

**Il Consigliere Anziano**

F.to De Amicis Guido

**Il Presidente  
del Consiglio Comunale**

F.to Palazzolo Tonino

**Il Segretario Comunale**

F.to Dr.Alfano Alberto

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente atto è stato reso pubblico sul sito web istituzionale del Comune, all'indirizzo [www.comune.balestrate.pa.gov.it](http://www.comune.balestrate.pa.gov.it) per 15 giorni consecutivi, dal **16-07-2024** al **31-07-2024**, ad ogni effetto di pubblicità legale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 comma 2 e 3 della L.R. n. 5 del 05/04/2011.

**Il Messo comunale**

Balestrate, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

F.to Dr.Alfano Alberto

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11-07-2024

in quanto dichiarata immediatamente esecutiva dall'organo deliberante.

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Balestrate, li	<b>Il Segretario Comunale</b>
	F.to Dr.Alfano Alberto