



COMUNE DI CINISI

(Città Metropolitana di Palermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

89 del 26/08/2024

Oggetto: Schema di progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene urbana del Comune di Cinisi

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventisei** del mese di **Agosto** alle Ore 21.00 e seguenti nei locali comunali, a seguito invito diramato dalla Sig.ra Candido Antonina, Presidente del Consiglio, in data 20/08/2024 prot. n. 23973 si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria, in prima convocazione.

Presiede l'adunanza **A. Candido** nella qualità di **Presidente** del Consiglio Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

COGNOME E NOME	Presente	Assente	COGNOME E NOME	Presente	Assente
CANDIDO Antonina	x	<input type="checkbox"/>	BARTOLOTTA Salvatore	<input type="checkbox"/>	x
GIAIMO Michele	<input type="checkbox"/>	x	GALATI Pina	x	<input type="checkbox"/>
DI MAGGIO Salvina	<input type="checkbox"/>	x	GAGLIO Gianvito	x	<input type="checkbox"/>
ANSELMO Antonino	x	<input type="checkbox"/>	CATALANO Salvatore	x	<input type="checkbox"/>
MANZELLA Giuseppe	x	<input type="checkbox"/>	PASSALACQUA Rosalia	<input type="checkbox"/>	x
SCRIVANO Girolamo	x	<input type="checkbox"/>	LA FATA Caterina	x	<input type="checkbox"/>
MALTESE Marina	x	<input type="checkbox"/>	VITALE Nunzio	x	<input type="checkbox"/>
CUSUMANO Margherita	x	<input type="checkbox"/>	VITALE Antonino	x	<input type="checkbox"/>

Fra gli assenti risultano i signori: Giaimo – Di Maggio – Bartolotta - Passalacqua

Con la partecipazione del Segretario Generale, Dott. Santo Ciccarelli

L'Amministrazione Comunale è rappresentata dal Sindaco, Dott.ssa Abbate Vera

Assume la Presidente A. Candido

Sono presenti 12 consiglieri su 16 assegnati.

Consiglieri Scrutatori Maltese, Cusumano e Gaglio

Sono Presenti in aula il Responsabile del III Settore, geom. V. Evola, la dott.ssa Nicoletta Cottone e l'Arch. Leonardo Tola.

Per l'Amministrazione è presente altresì il Vice Sindaco, avv. S. Anania

Il **Presidente del Consiglio** procede con la trattazione della proposta di delibera di cui al punto 2 dell'o.d.g. recante ad oggetto "Schema di progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene urbana del Comune di Cinisi", la cui proposta è stata formulata dal Responsabile del III Settore dando atto della completezza dell'istruttoria sotto il profilo della presenza di tutti i pareri previsti per legge, che di seguito si riporta:

TESTO DELLA PROPOSTA

Il responsabile del Settore III sottopone all'approvazione della Giunta Comunale il seguente schema-proposta di delibera.

Premesso che:

-Con contratto rep. N. 4723 del 2.07.2019 , registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Palermo in data 2.07.2019 al n. 1924, il servizio gestione attività di spazzamento raccolta e trasporto dello smaltimento dei rifiuti solidi urbani differenziati e indifferenziati in tutto il territorio del Comune di Cinisi per la durata di sette anni, è stato affidato alla Ditta Agesp S.p.A. di Castellammare del Golfo (TP) - P.I.V.A. 00389000811 e andrà a scadere il 18.07.2026

-Vista la nota Prot. n°13967 del 13/05/2024 e la successiva nota prot. del 20038 del 09.07.2024, il R.U.P. Arch. Leonardo Tola ha trasmesso gli elaborati progettuali per l'appalto e la relazione generale, del servizio in oggetto, dallo stesso redatti, di seguito elencati :

Piano servizi di igiene urbana per il Comune di Cinisi – Distretto 2.

1. Inquadramento territoriale – Allegato 16
2. Cartografia zone di spazzamento - Allegato 17
3. Elenco strade spazzamento - Allegato 18
4. Cartografia spiagge - Allegato 19

RELAZIONE GENERALE con i relativi allegati:

- a) Carte di qualità - Allegato 1A
- b) Linee Generali di Sistema Informatico per il monitoraggio e gestione dei servizi e dei dati - Allegato 1B
- c) Ricognizione impiantistica e distanze chilometriche - Allegato 1C
- d) Indicazione redazione DUVRI - Allegato 1D
- e) C.S.A. – Capitolato Speciale di Appalto - Allegato 1E
- f) Elenco Prezzi Unitari - Allegato 1F
- g) Elenco del Personale da trasferire al Gestore Entrante - Allegato 1G
- h) Codice Etico Appalti - Allegato 1H
- i) Protocollo di Legalità C.A. Dalla Chiesa - Allegato 1 I
- l) Modello Offerta tecnica - Allegato 1L
- m) Modello schema verifica conferimenti - Allegato 1M

-Che con nota prot n. 15765 del 27.05.2024 venivano inviati gli schemi contrattuali:

-Schema di contratto Normativo

-Schema di contratto Attuativo

Preso atto che, così come si evince dal “Piano servizi di igiene urbana del Comune di Cinisi” - Distretto 2 - la quota Esennale afferente il costo del servizio ammonta ad € 11.924.892,59;

Dato atto che, così come richiesto con la su richiamata nota Prot. n° 737 del 13.05.2024, si rende necessario procedere all’approvazione degli elaborati progettuali per l’appalto del servizio in oggetto, ed alla presa d’atto dello Schema di contratto Normativo e Schema di Contatto Attuativo;

Visto il D.Lgs n° 36 del 31 Marzo 2023

Tutto ciò premesso;

PROPONE

1) Di approvare gli elaborati progettuali, redatti dal R.U.P. Arch. Leonardo Tola, per l’appalto del “Servizio di raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate, nonché di altri servizi di igiene pubblica elaborato per n° 12 Comuni”: Isola delle Femmine, Balestrate, Trappeto, Carini, Giardinello, Montelepre, Villabate, Ficarazzi, Altofone, Torretta, Terrasini e Cinisi, di seguito elencati, ed allegati alla presente proposta di deliberazione:

Piano servizi di igiene urbana per il Comune di Cinisi – Distretto 2.

1. Inquadramento territoriale – Allegato 16
2. Cartografia zone di spazzamento - Allegato 17
3. Elenco strade spazzamento - Allegato 18
4. Cartografia spiagge - Allegato 19

RELAZIONE GENERALE con i relativi allegati:

- a) Carte di qualità - Allegato 1A
- b) Linee Generali di Sistema Informatico per il monitoraggio e gestione dei servizi e dei dati - Allegato 1B
- c) Ricognizione impiantistica e distanze chilometriche - Allegato 1C
- d) Indicazione redazione DUVRI - Allegato 1D
- e) C.S.A. – Capitolato Speciale di Appalto - Allegato 1E
- f) Elenco Prezzi Unitari - Allegato 1F
- g) Elenco del Personale da trasferire al Gestore Entrante - Allegato 1G
- h) Codice Etico Appalti - Allegato 1H
- i) Protocollo di Legalità C.A. Dalla Chiesa - Allegato 1 I
- l) Modello Offerta tecnica - Allegato 1L
- m) Modello schema verifica conferimenti - Allegato 1M

2) Di prendere atto dello Schema di contratto Normativo e Schema di Contatto Attuativo, redatti dal R.U.P. Arch. Leonardo Tola, in conformità a quanto indicato nella delibera ARERA n° 385 del 03.08.2023 All. A “Schema tipo di contratto di servizio – Disposizioni sui contenuti minimi essenziali” allegati alla presente proposta di deliberazione

3) Che la quota economica annuale afferente il costo annuo posto a base di gara per l’espletamento del servizio per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene urbana del Comune di Cinisi è di € 1.991.201,94 per il primo anno mentre per i restanti anni la quota annuale ammonta ad €1.185.767,56, per complessive € 11.924.892,59, quale quota Esennale

4) di dare atto che il presente provvedimento è di natura obbligatoria di derivazione negoziale e che i costi previsti in progetto verrà data copertura finanziaria nei documenti futuri di programmazione dell’Ente, con adeguamento agli importi di cui al presente progetto, di importo superiore rispetto all’attuale contratto;

5) che non discende alcun impegno di spesa finanziario attuale per l'Ente trattandosi di mera approvazione di un piano d'Ambito il cui contraente deve essere ancora individuato delle Autorità competenti.

6) di dare atto che la presente determinazione sarà trasmessa, dopo l'approvazione da parte del Consiglio Comunale, alla Società SRR Palermo – Area Metropolitana - P.I.V.A. 06269510829;

Il Responsabile del III Settore
F.to Geom. Vincenzo Evola

**PARERI SULLA PROPOSTA
ai sensi dell'art. 12 della L.r. n.30/2000**

- **Visto**, si esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di delibera.

Il Resp. Settore III
f.to Geom. V. Evola

- **Visto**, si esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di delibera.

Il Resp. Settore V
f.to Dott.ssa P. Vitale”

Il **Presidente Candido** invita il Responsabile del Settore III, geom. Evola e il R.U.P. arch. Tola Leonardo, che ringrazia per avere accettato l'invito a presenziare a questa seduta consiliare, ad illustrare i contenuti essenziali della proposta di deliberazione.

Alle ore 21.12 si allontana il cons. Cusumano – presenti n.11

Alle ore 21.20 rientra il cons. Cusumano – presenti n.12

L'arch. Tola spiega che questo è un progetto che tiene conto di ogni realtà, di ogni singola realtà, coinvolge ben 12 Comuni della SRR, quindi della provincia di Palermo. Nel caso specifico, il Comune di Cinisi fa parte di un lotto in cui ci sono 5 Comuni che sono dei Comuni costieri. Prevede la raccolta differenziata dei rifiuti, ma prevede un miglioramento della qualità della raccolta, nonché prevede pure i servizi di derattizzazione e disinfestazione, nonché i servizi di pulizia delle spiagge e il servizio di pulizia delle caditoie, essenzialmente tutti i servizi di igiene, con delle frequenze già prestabilite e quindi ci saranno meno problemi per gli uffici e soprattutto c'è una programmazione almeno settennale di questi servizi. Considerato che il Comune di Cinisi parte già da una consistente percentuale di raccolta differenziata, perché il Comune di Cinisi è sempre stato un Comune i cui cittadini sono stati sempre molto sensibili ai temi ambientali e la raccolta differenziata si attesta intorno e supera il 70%, il 75%, a volte punte dell'80%. L'obiettivo entro i primi sei mesi di questo progetto è quello di raggiungere il 90%, ma è anche un obiettivo di miglioramento della qualità della raccolta differenziata. La gara d'appalto, che verrà fatta entro fine anno dopo l'approvazione ovviamente di questi progetti, nel caso del Comune di Cinisi e di Terrasini perché Cinisi e Terrasini sono in ARO, il servizio inizierà da giugno, dalla data di scadenza dell'attuale contratto, cioè giugno 2026.

Si apre la discussione ed intervengono i seguenti consiglieri e funzionari comunali: cons. Vitale Antonino, l'arch. Tola, cons. Catalano, Sindaco, V. Abbate, cons. Maltese i cui interventi vengono riportati integralmente in calce al presente atto.

Alle ore 21.50 si allontana il cons. Anselmo – presenti n.11

Dopo gli interventi e dichiarazioni di voto rese, il Presidente del Consiglio pone a votazione la proposta di delibera in trattazione, con l'assistenza continua degli scrutatori, che registra il seguente esito dallo stesso accertato e proclamato:

Presenti e Votanti n.11 su 16 Consiglieri

Favorevoli n.11

Nessun Contrario

Nessun astenuti

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la proposta avente per oggetto “Schema di progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene urbana del Comune di Cinisi” con i relativi allegati , avanzata dal Responsabile del III Settore, corredata dei pareri di regolarità tecnica e contabile;
- **Uditi** gli interventi in aula;
- **Visto** l'esito della votazione;
- **Visto** l'O.R.EE.LL.;

DELIBERA

DI APPROVARE lo “Schema di progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene urbana del Comune di Cinisi” con i relativi allegati, così come proposto dal Responsabile del III Settore, che si acclude al presente atto, facente parte integrante e sostanziale dello stesso.

Viene chiesta l'immediata esecutività dell'atto.

A questo punto il **Presidente Candido** pone a votazione la proposta di immediata esecutività che registra il seguente esito dallo stesso accertato e proclamato con l'assistenza continua degli scrutatori:

Presenti e Votanti n.11 su 16 Consiglieri

Favorevoli n.11

Nessun Contrario

Nessun astenuti

Il **Consiglio comunale**, dichiara la delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 c.2 della L.R.n.44/91.

Si passa all'o.d.g.

Resoconto integrale degli interventi:

- PRESIDENTE:** La trattazione del secondo punto è lo schema di progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate, nonché di altri servizi di igiene urbana del Comune di Cinisi. A tal proposito voglio invitare al tavolo della Presidenza intanto l'ufficio, nella figura del geometra Evola e poi invito anche il RUP, l'architetto Tola, che ringrazio vivamente davvero per avere accettato gentilmente la nostra richiesta insomma e di essere qui. Vi invito qui in maniera tale da potere relazionare quello che è il progetto ed eventualmente rispondere a qualche domanda, ecco, se ci fosse da parte dei Consiglieri, grazie. Prego. Si allontana la Consigliera Cusumano Margherita.
- Geom. EVOLA:** Buonasera a tutti. Allora, la proposta stasera prevede l'approvazione dello schema del progetto per la raccolta differenziata dei rifiuti urbani e di igiene del Comune di Cinisi, ed è stata diciamo effettuata dalla SRR e dal qui presente architetto Tola che può illustrare direttamente il progetto, illustrare questo progetto che sarà messo diciamo all'approvazione, sottoposto all'approvazione di questo consesso. L'architetto Tola è il RUP, il responsabile del progetto, nonché il redattore di questo progetto.
- Arch. TOLA:** Buonasera a tutti i presenti. Il progetto di raccolta differenziata e, in generale, dei servizi di igiene ambientale, è un progetto che tiene conto ovviamente di ogni realtà, di ogni singola realtà, intanto c'è da dire che questo progetto coinvolge ben 12 Comuni della SRR, quindi sono 12 Comuni della provincia di Palermo. Nel caso specifico, il Comune di Cinisi fa parte di un lotto in cui ci sono 5 Comuni che sono dei Comuni costieri, ci sono, fra gli altri, ci sono il Comune di Trappeto, il Comune di Balestrate, il Comune di Terrasini e il Comune di Isola delle Femmine, assieme ovviamente a Cinisi. Prevede la raccolta differenziata dei rifiuti, comunemente che voi già questa raccolta differenziata è già in atto da tanto tempo, ma prevede un miglioramento della qualità della raccolta, nonché prevede pure i servizi di derattizzazione e disinfestazione, nonché i servizi di pulizia delle spiagge e il servizio di pulizia delle caditoie. Quindi, prevede... delle caditoie stradali, i pozzetti stradali, per cui sono inclusi essenzialmente tutti i servizi di igiene. Il tecnico comunale e gli uffici comunali praticamente non avranno più quest'onere di fare un progetto per la pulizia delle caditoie, uno per la pulizia delle spiagge, un altro per la derattizzazione e disinfestazione, è tutto programmato con delle frequenze già prestabilite e quindi ci saranno meno problemi per gli uffici e soprattutto c'è una programmazione almeno settennale di questi servizi. Considerato che il Comune di Cinisi parte già da una consistente percentuale di raccolta differenziata, perché il Comune di Cinisi è sempre stato un Comune i cui cittadini sono stati sempre molto sensibili ai temi ambientali e la raccolta differenziata si attesta intorno e supera il 70%, il 75%, a volte punte dell'80%. L'obiettivo entro i primi sei mesi di questo progetto è quello del 90%, quindi ed è quello, non è solo il numero, ma è anche un obiettivo di miglioramento della qualità della raccolta differenziata perché fin troppo spesso succede in quasi tutti i Comuni della nostra Regione che aumenta la raccolta differenziata e aumentano anche i costi, quindi il cittadino spesso si pone la domanda: ma perché dobbiamo fare la raccolta differenziata? Bene, se non cambiamo rotta, nel senso che se non miglioriamo la qualità della raccolta differenziata i costi continueranno a aumentare. Quando parlo di

qualità, faccio un esempio concreto: per ora voi fate vetro e metalli assieme, che cosa succede? Che la ditta raccoglie il vetro e i metalli e poi li porta nell'impianto e l'impianto li deve separare. Nel caso specifico i contributi che il CONAI, il COREVE nel caso preciso dovrebbe dare, che sono circa 40 euro a tonnellata, vengono praticamente azzerati dal costo della separazione. Per questo motivo per esempio sono stati inseriti anche i mastelli, i singoli mastelli per l'alluminio e per il vetro, quindi ci sarà una raccolta separata. Quindi il miglioramento della qualità, la sensibilizzazione, l'informazione, il controllo dei servizi. Sul controllo dei servizi, oltre a imporcelo l'ARERA, cioè lo Stato, è stata una scelta progettuale quella di prevedere per tutti i Comuni un controllo informatico di tutti i servizi, cioè e soprattutto dei servizi da dare ai cittadini. Il cittadino, tramite un portale, potrà direttamente segnalare le eventuali irregolarità o eventuali problemi, o eventuali difficoltà che si dovessero presentare e può farlo in modo semplice collegandosi con un semplice computer, anche con un semplice telefonino. Ci sarà la ditta che verrà a conoscenza di questo problema, contemporaneamente verrà a conoscenza di questo problema il Comune o il responsabile Comunale e io aggiungo anche la SRR, che fino ad oggi è stata un po' troppo lontana da questo genere di problematiche viene coinvolta in modo diretto perché il programma è unico per tutti e tre gli attori che intervengono in questa fase di realizzazione. Quindi, tornando alla questione, visto che abbiamo il 90% abbiamo l'obbligo e il dovere di aumentare gli introiti da parte dei consorzi e diminuiranno oltretutto l'indifferenziato che è il problema vero perché ad oggi ci sono i costi dell'indifferenziato che vanno nelle discariche e le discariche, conosciamo tutti quali problematiche hanno in Sicilia. Rispetteremo sì i termovalorizzatori, ma quando non lo sappiamo, in ogni caso la raccolta differenziata è un obbligo di legge, tra farla male e farla bene la differenza è poca, ma a livello di servizio, a livello economico è molto, quindi se questa raccolta differenziata aumenta di qualità aumentano anche gli introiti per i singoli Comuni. Nel caso specifico, il Comune, la gara d'appalto che verrà fatta entro fine anno dopo l'approvazione ovviamente di questi progetti, nel caso del Comune di Cinisi e di Terrasini perché Cinisi e Terrasini sono in ARO, il servizio inizierà da giugno, dalla data di scadenza dell'attuale contratto, cioè giugno 2026. Non lo so, se avete domande io sono disponibile a rispondervi.

PRESIDENTE: Ci sono domande? Sì prego, il Consigliere Nino Vitale chiede la parola.
VITALE A.: Buonasera, si sente? Buonasera Consiglieri, Presidente, Forze dell'Ordine, mi scusi la minoranza per il fatto che non so chi sia lei perché è la prima volta che vengo dopo dieci anni quindi non so.

PRESIDENTE: L'architetto Tola è colui che ha redatto il progetto della SRR.
VITALE A.: Il progetto della SRR, che forse era venuto a conoscenza nella passata Amministrazione, non so, non riesco a capire il motivo per il quale la nostra data di scadenza è fra due anni, come quella di Terrasini, non riesco a capire il motivo per il quale Cinisi ha un tasso di differenziata pari al 65 – 70%, insieme a Terrasini, non riesco a capire per il quale, ad oggi però volevo le risposte, scusate l'ignoranza perché non sono stato ad amministrare in questi anni, per quale motivo dovremmo andare ad incentivare i servizi per aumentare a costi. Noi abbiamo la nostra puli-spiaggia perciò non capisco il motivo che dobbiamo inserire nel servizio raccolta rifiuti anche la pulizia

della spiaggia. La politica del servizio rifiuti, caro Architetto Tola, dovrebbe essere quella di aumentare la differenziata e diminuire i costi, da quello che mi fa capire lei i costi potrebbero anche aumentare e perché la gara noi ce l'abbiamo fra due anni e dobbiamo andare a modulare un progetto di convenzione? Il fatto che noi, cioè non vorrei che noi dobbiamo andare a coprire i costi anche di Comuni che non riescono a fare la differenziata come Carini e come Partinico e come altri Comuni. Cioè la SRR cosa controlla? Cioè quali sono i servizi che verrebbero a vantaggio del Comune? I servizi che vengono a vantaggio del Comune per me ad oggi sono la diminuzione della TARI, ma ad oggi per quale motivo noi dobbiamo andare a incrementare i servizi possibilmente aumentando la TARI, quando ci sono Comuni nel comprensorio di questi 11, rappresentati dalla SRR, come Partinico, come Borgetto, come Montelepre, come Carini che non adoperano la differenziata altre possibilmente io di Cinisi o la persona di Terrasini che fa la differenziata deve andare a subire l'onere dell'aumento perché di questo si tratta Architetto, possiamo parlare di quello che vogliamo, ma per come lei mi sta esponendo il progetto qua si parla che la differenziata va bene, la dobbiamo aumentare, ma i costi aumentano, perciò non so questo progetto che fine ha di vantaggio per il Comune di Cinisi.

Arch. TOLA:

Si sente? Sì. Allora, io evidentemente non sono stato chiaro. Io non ho detto affatto che il costo va ad aumentare, anzi, nel complesso, considerato che il Comune di Cinisi è inserito fra i cinque Comuni nonché fra tutti e dodici i Comuni, ci sono dei costi che le ditte, che vanno abbattuti proprio perché una stessa ditta copre dodici Comuni, quindi il costo complessivo, se vogliamo fare i conti della serva, io glieli faccio subito: attualmente il Comune di Cinisi sta pagando mediamente e mensilmente sui 142 mila euro al mese, quindi per un costo complessivo di 1 milione e 700 mila. Complessivamente invece questo progetto è di 1 milione 770 come costo a base d'asta, è complessivamente 1 milione e 991, comunque è 1 milione e 900 mila, considerate le somme per la gara e quant'altro, complessivamente viene 1 milione e 900 mila, questi sono i due numeri grossi. Quindi, se ora ne pagate 1 milione e 700 mila, questa somma di 1 milione e 900 mila è intanto al lordo del ribasso d'asta, non è calcolato il ribasso d'asta, non essendoci calcolato il ribasso d'asta quindi significa che quella non è la cifra complessiva che deve pagare, deve pagare quella cifra meno il ribasso d'asta, uno, due, dieci, quindici, quello che possa essere non lo sappiamo perché ancora si deve fare la gara, per cui il costo è uguale. Io dico potrei dire di più, a mio avviso il costo è ancora più basso rispetto ai contributi che potrebbe avere ottenendo i contributi da parte di CONAI, di COREVE e di tutti gli altri Enti, quindi nel complesso potreste spendere, cioè il comune di Cinisi potrebbe spendere di meno rispetto a quello che è oggi. Ci aggiunga pure che in questo progetto è stato inserito anche il costo della manodopera che il 19 marzo 2024, quindi di quest'anno è cambiato ed è aumentato di oltre il 10% rispetto ad oggi. In questa somma di 1 milione e 700 mila che oggi il Comune di Cinisi sta pagando ancora non è considerato questo momento. Quindi, questo momento già è da considerare, e considerato che fra qualche giorno ve lo faranno avere perché è un costo della manodopera determinato per legge, non così, non è facoltativo quindi è un aumento degli stipendi, quindi considerato questo io credo che sia un progetto che va al di sotto come costi rispetto a quello che avete attualmente e questi sono solo

numeri. In merito alla seconda domanda che mi diceva lei, all'eventuale paura se deve pagare Cinisi per Partinico o Borgetto o quant'altro, vi dico che assolutamente non c'entra completamente perché con questa ci sarà, dopo avere espletato la gara, sarà fatto un contratto, che è agli atti peraltro del progetto, ed è un contratto diretto fra il Comune e la ditta, non ci saranno altri Comuni. Se il Comune di Partinico o di Borgetto o di Carini paga o non paga, se ha una percentuale di raccolta differenziata zero oppure del 100% è ininfluenza. Spero di essere stato chiaro.

VITALE A.: Presidente, posso replicare?

PRESIDENTE: Prego.

VITALE A.: No Architetto, lei però mi parla a me di servizi integrati, come la derattizzazione, come la disinfezione, cose che ad oggi sono dei progetti integrati che sono previsti nella convenzione alla gara di appalto con l'Agosp che Cinisi non ha usufruito, se non una – due volte l'anno, se lei mi parla di servizi integrati come la pulizia della spiaggia, come la derattizzazione, come la disinfezione, ma e più facciamo differenziata e più aumentano i costi io, mi deve scusare sempre, non riesco a capire. No, nel senso non ho capito questi servizi che lei mi dice che andate a integrare, i servizi a che andate a integrare come la disinfezione e la derattizzazione erano servizi già previsti nella gara con l'Agosp, se poi parliamo di aumento di stipendi per i contratti sindacali è un altro discorso, non riesco a capirlo anche perché ripeto, forse non sono riuscito in questi giorni a leggere le carte perché è un progetto di convenzione che avete stilato voi negli anni precedenti con gli altri Comuni e io non c'ero, soltanto per questo. Per quanto riguarda il servizio della spiaggia che lei diceva non penso che Cinisi abbia bisogno di avere integrato questo servizio. Fra due anni e mezzo scade il nostro servizio con l'Agosp, non so, vuol dire che se noi non siamo obbligati a approvare la convenzione (inc.) la derattizzazione e la disinfezione ad oggi ne abbiamo avuta fatta una o due dall'Agosp, senza nessun tipo di risultati. Architetto, non riesco a capirla questa convenzione. Io parlo di numeri da imprenditore, io penso che se c'è una differenziata, più differenzi meno paghi, qua si parla invece soltanto di più differenzi, più aumentano i servizi e più si paga la TARI, questo soltanto, ma scusi sempre la mia ignoranza. Qua è andato a finire che la TARI aumenta sempre, i consorzi gestiti da queste società dei rifiuti fanno quello che vogliono perché non c'è un controllo delle società di gestione e ad oggi il cittadino è portato a pagare sempre gli aumenti dell'immondizia e non voglio dire altro, architetto. Perciò può dirmi quello che vuole architetto, ad oggi non riesco, se lei viene qua da me, architetto e mi viene a dire: io ad oggi ti propongo un progetto e questo progetto ti stabilisce che ti faccio diminuire la TARI in quanto Cinisi è il Paese più virtuoso della provincia di Palermo io lo accetto, però nel momento nel quale mi viene a dire l'architetto che gestisce, ha fatto il progetto, integreremo i servizi ma il servizio della TARI non diminuirà, non riesco a capire ad oggi questa differenziata a che cosa serve, architetto.

Arch. TOLA: Io non ho parlato di TARI, non ho parlato che di aumento o di TARI, anzi ho detto che dai numeri la TARI diminuirà, non aumenterà, se dobbiamo parlare di TARI, io mi volevo trattenere e intrattenere all'interno del progetto, ma la TARI diminuisce con questi servizi messi qua.

PRESIDENTE: Il Consigliere Catalano chiede la parola. Prego Consigliere Catalano.

CATALANO:

Buonasera a tutti. Intanto mi sembra che l'architetto abbia detto che aumentando la differenziata aumentano gli introiti, quindi tende anzi a calare non aumentare, quindi è tutto l'opposto di quello che ha detto lei.

Questo progetto è arrivato a noi, come lei sa bene, c'è stato messo così e non possiamo fare nulla perché andando ad approvare questo progetto al momento non si può assolutamente cambiare nulla. Però facendo l'iter burocratico, quando andrà a progetto, quando sarà tutto chiuso, quando quindi ci sarà una ditta allora ci possiamo sedere insieme alla ditta e andare a decidere se possiamo fare, per quello che deciderà l'Amministrazione, dei cambiamenti a favore della comunità di Cinisi. Quindi il fatto della spiaggia, questo e quell'altro, un domani si può mettere sul tavolo e discutere con la nuova società. Quindi non è detto che finisca come questa, al momento purtroppo, come hai detto benissimo, c'è stato portato dalla vecchia Amministrazione quindi non possiamo fare nessuna variante. Al momento opportuno, quando sarà giunto il momento, se è il caso, se l'Amministrazione deciderà che ci sono dei servizi che a noi non interessano, ma ce ne sono altri che ci interessano di più ci sediamo al tavolo e ne discutiamo.

PRESIDENTE:

Grazie Consigliere Catalano. Ci sono altri interventi? Prego Sindaco.

SINDACO:

No, volevo, aggiungere, oltre all'intervento chiarissimo dell'architetto Tola, che ad oggi la deblattizzazione, la disinfestazione noi la facciamo a parte, cioè non è inserito nel piano, quindi mentre per ora la deblattizzazione, ad esempio stasera abbiamo un intervento di deblattizzazione, la stiamo pagando a parte, invece in questo caso tutti questi servizi di disinfestazione, da quello che ho capito, architetto mi sbaglio? Sono inseriti nel progetto, quindi abbiamo anche dei servizi in più, da quello che ho capito, da quello che abbiamo evidenziato. Per quanto riguarda il fatto della pulizia spiaggia purtroppo noi non abbiamo potuto cambiare niente perché ci siamo ritrovati questo piano e non abbiamo partecipato alle riunioni, perché questa interlocuzione di costruzione di questo piano è stato fatto quando non c'era questa Amministrazione, quindi noi non siamo potuti intervenire e ce lo siamo ritrovati così e non possiamo toccarlo. Ma per esempio nel caso che veniva evidenziato del pulizia spiaggia, nel momento in cui la ditta che vincerà l'appalto, come diceva poco fa il Consigliere Catalano, l'Amministrazione potrà fare un tavolo tecnico e per esempio, nel caso in cui questo specifico caso farlo in autonomia noi e potremo contraccambiare di pari valore economico un altro servizio. Però purtroppo questa Amministrazione non ha potuto assolutamente metterci mano perché i vari tavoli tecnici sono avvenuti quando questa Amministrazione non c'era. Quindi, in realtà questo si può anche poi rimodulare in questo senso. Io approfitto però, scusatemi, vado fuori tema, ma non fuori tema, perché in questi due mesi da amministratore, da Sindaco io ho avuto modo di interfacciarmi con la ditta che per ora gestisce il servizio, quindi col personale e anche con i dipendenti comunali e anche con la SRR e vorrei prendere l'occasione per ringraziarli ufficialmente. La SRR che ha accolto le istanze dell'Amministrazione per fare dei controlli che sono in atto, per cercare di informare sia le attività commerciali, ma anche gli utenti e ci hanno, insomma abbiamo fatto dei progetti giornalieri, assieme anche alla

Polizia Municipale che ringrazio pure, per cercare, perché purtroppo soprattutto poi in estate le situazioni di abbandoni, etc. etc., si praticamente moltiplicano e quindi, grazie alla SRR, al personale della SRR in concomitanza con la Polizia Municipale e con l'Agesp abbiamo fatto dei controlli, elevando anche delle multe perché purtroppo queste sono metodologie deterrenti, importanti per cercare di istruire ancora quelli che purtroppo ancora non hanno ben capito, che poi non sono devo dire cittadini di Cinisi, ma gente che nel periodo estivo viene da fuori che naturalmente non ha, come i nostri cittadini che grazie a loro abbiamo raggiunto il 90% della differenziata, in questo periodo aumentano grazie anche al fatto purtroppo della presenza di cittadini che vengono da fuori, dei villeggianti che naturalmente dove abitano non hanno ancora attivato la differenziata. Quindi, ringrazio veramente la SRR anche per la campagna che hanno fatto nelle spiagge per cercare, anche con dei gadget, per cercare di promuovere quelle che sono delle tematiche importanti che dobbiamo assolutamente sempre attenzionare e abbiamo anche dei progetti futuri, coinvolgendo le scuole e quindi la SRR è sempre molto importante e presente, quindi mi corre l'obbligo da parte mia di ringraziare. Di ringraziare gli operatori dell'Agesp, che giornalmente veramente fanno un servizio importantissimo perché hanno un servizio pure educativo della popolazione, cioè se noi siamo arrivati al 90% della differenziata è dovuto soprattutto a loro perché, in maniera perseverante, continuano a contribuire ad educare i cittadini e a dare quelle che sono le regole e le norme. Io l'altro giorno ho fatto una riunione con loro e veramente li ringrazio perché non è un lavoro semplice, è un lavoro delicato, particolare e invece grazie a loro siamo arrivati anche alla percentuale del 90%, oltre ai cittadini che sono encomiabili, ma anche grazie a loro, al loro servizio importantissimo. E poi voglio ringraziare il Geometra Evola e la Dottoressa Cottone che sono un esempio importantissimo. Io ho ricevuto, durante le riunioni che abbiamo fatto alla SRR, un encomio da parte del personale della SRR che ci dice che i nostri dipendenti sono veramente molto attenti e questa è una cosa quindi una cosa di squadra. Quindi, se ad oggi questo servizio ha una funzionalità che ancora naturalmente deve certamente, non abbiamo raggiunto il livello massimo, ma praticamente questo è un lavoro di squadra che viene fatto dalla SRR, dai dipendenti dell'Agesp, dai nostri dipendenti comunali che si occupano del servizio e dai dipendenti, scusatemi, vedo in fondo chi fa parte anche dell'Agesp, che si occupa del CCR, che funziona in maniera encomiabile. Quindi, scusatemi se sono uscita un po' fuori tema, ma ci tenevo particolarmente a fare dei ringraziamenti per tutto quello che fanno per rendere questo servizio al meglio. Grazie.

PRESIDENTE:

Grazie Sindaco. Ci sono altri interventi? La Consigliera Maltese chiede la parola, prego Consigliera Maltese.

MALTESE:

Buonasera a tutti. Buonasera intanto anche al sostituto Segretario Santo Ciccarelli, che io conosco da lunghissima data e mi fa tanto piacere vederlo in questa Assise civica e buonasera anche all'architetto che non avevo il piacere di conoscere. Dunque, Sindaco, allora forse lo possiamo dire che questo servizio è uno dei pochi servizi ereditati dall'Amministrazione precedente che, insomma, è un buon servizio, frutto di anni di lavoro. Io ricordo quando ci siamo entrati in questa Amministrazione, i rifiuti erano disseminati dappertutto, in Paese arrivavano al primo piano delle

abitazioni, in periferia non ne parliamo, era un disastro ecologico ambientale. Eppure, di santa pazienza, con un lavoro certosino giornaliero, giorno per giorno, con la collaborazione degli uffici in primis, infatti un ringraziamento e mi associo ai ringraziamenti che ha fatto il Sindaco, diciamo al Geometra, ma alla Dottoressa Cottone che è sempre stata presente e attenta, competente, risolutiva, ha sempre accolto le istanze dei Consiglieri, ma abbiamo passato momenti veramente infernali, all'inizio i cittadini non erano pronti, sono stati educati, anche con le buone maniere da parte degli operatori ecologici e poi anche con la fermezza di un'Amministrazione che su questo campo è stata sempre molto attenta. Da anni, infatti, l'Amministrazione pluripremiata, per più volte si recavano a Caltanissetta, a Catania a ricevere premi, tant'è che abbiamo ora raggiunto livelli da 90% di differenziata. L'unico problema è che ancora diciamo non si riesce a abbattere i costi di questa TARI e il rimedio è soltanto uno, Consigliere anche Vitale, perché i servizi ci vogliono, va bene magari questo piano prevede la pulizia della spiaggia che può essere un surplus, mentre noi la puli-spiaggia ce l'abbiamo, i servizi hanno un costo. Anzi poi le devo fare una domanda relativamente, ma è necessario appunto comunque sia un'azione perseverante per allargare la base impositiva a tutti i cittadini. A Cinisi non tutti i cittadini pagano le tasse, ecco perché rimane fermo diciamo il problema che la TARI non si riesce ad abbassare, ecco perché l'Amministrazione passata ha fatto una scelta, cioè quella di dare incarico, sarà stata sbagliata, quella di dare incarico a una ditta esterna per accertare gli abusivi, chi elude e chi evade, che ha dato un piccolo riscontro, tant'è che uno degli ultimi Consigli è stato approvato diciamo un leggero abbattimento di questa TARI, ma che tanto altro deve fare l'Amministrazione attuale per recuperare questi costi in più che i servizi richiedono, che il personale, il costo del personale che costa sempre di più. Un'altra cosa importante che voglio evidenziare e che ho letto dalle carte perché poi è una relazione generale e soltanto forse il documento da cui ci ho capito di più, mentre gli altri più tecnici insomma non sono alla mia portata, ma ho evidenziato e ho notato che Cinisi, insieme soltanto forse a un altro Paese ha un CCR complesso per cui sono stati impegnati 1 milione e 300 mila euro, ma non da oggi, già da almeno cinque anni, io credo che l'abbiamo inaugurato quattro anni fa, cinque anni fa e prima ancora avevamo inaugurato, avevamo destinato al CCR un bene confiscato alla mafia che era diciamo dell'ex proprietà di Trapani per il quale, come primo evento, come inaugurativo di una casa sottratta alla malavita e destinata alla collettività è venuto un Prefetto a inaugurare questa struttura, oggi ci troviamo mentre in una struttura adeguatissima, pulitissima, supertecnologica, super tutto grazie diciamo anche all'opera che svolgono i nostri operai, per i quali però lamento soltanto una cosa: d'estate, considerato appunto il raddoppio di popolazione perché in termini numerici veramente ci raddoppiamo, d'estate due operatori o uno e mezzo al CCR sono veramente pochi, soprattutto con le temperature da 40 gradi a salire che abbiamo tutta l'estate e con le poche zone d'ombra che ci sono, è veramente usurante questo lavoro, quindi bisogna secondo me rivolgere una preghiera o comunque contrattualizzare o comunque rivedere un attimo questa situazione del personale per incrementarlo, soprattutto per il CCR in sé. Quanto ecco alla TARI, io mi auguro che l'Amministrazione abbia già un programma, in maniera tale da

potere veramente pensare di abbattere i costi perché, come dice il Consigliere Nino Vitale, io non penso che in realtà questa TARI, cioè questi costi, questa TARI possa essere abbattuta sulla base di questo piano, magari costerà sempre uguale, però i cittadini si aspettano questo abbattimento e del resto non mi pare nemmeno giusto che in una cittadina ci devono essere quelli che pagano, quelli per cui la società esterna ha accertato magari qualche irregolarità e continuano a pagare sempre di più e poi ci sono quelli ancora che rimangono completamente diciamo inesistenti, ecco, immobili, fantasmi immobili, inesistenti. Dunque una soluzione ci deve essere perché non è ammissibile che alcuni pagano e tanti altri no. Ovviamente non posso sottrarmi diciamo dal manifestare il consenso del mio gruppo all'approvazione di questo progetto che è insomma ben fatto e per il quale mi complimento con l'architetto Tola, grazie.

PRESIDENTE: Grazie Consigliera Maltese. Aveva da fare un'altra domanda?

MALTESE: Sì dovevo fare un'altra domanda. Ho visto...

PRESIDENTE: Però Consigliera concisa.

MALTESE: Sì brevissima, brevissima. C'è un passaggio in cui sul Comune di Carini è previsto, esclusivamente per il Comune di Carini, un servizio a parte per la dismissione delle carcasse animali o qualche altro servizio, perché Carini sì e noi no?

Arch. TOLA: Allora, sì, questo non è effettivamente un problema. Abbiamo detto che abbiamo avuto decine di interlocuzioni con tutti i Comuni. Il Comune di Carini ci ha chiesto questo e tantissimi altri servizi considerato la specificità del territorio di Carini e dell'utenza che c'è a Carini, ma in ogni caso non è un problema questo perché nel progetto c'è un elenco dei prezzi unitari, nel caso specifico ricordo ancora che mi pare che siano 250 euro o 300 euro per ogni intervento complessivo, ma questi sono costi strettissimi, costi strettissimi. Voglio solo puntualizzare una cosa, il 90% di raccolta differenziata che contraddistingue, non è il 90% ma è l'80 e qualcosa, che contraddistingue i cittadini, non dico Cinisi, ma i cittadini di Cinisi perché sono i cittadini che fanno la raccolta differenziata è grazie al CCR che ha il Comune di Cinisi, solo puntualizzo i costi di 1 milione e 300 mila non sono stati messi dai cittadini di Cinisi, ma è stato un contributo, cioè un importo regionale.

MALTESE: Posso? A questo proposito, relativamente a questo progetto che è stato portato e posto in essere, realizzato, è lì, io veramente volevo ringraziare l'ufficio lavori pubblici che alla guida dell'Assessore in carica, Aldo Ruffino, hanno diciamo veramente accelerato su questo diciamo fronte e hanno portato a termine quest'opera che per noi è un fiore all'occhiello, di cui sono veramente soddisfatta. Io ci vado tutte le settimane a trovare, qua c'è Michele Palazzolo che può confermare perché mi piace proprio e godo di quello che si è fatto. Mi piace il CCR.

PRESIDENTE: Grazie Consigliere Maltese. Ci sono altri interventi? Dichiarazioni di voto, prego il Consigliere Vitale Nino.

VITALE A.: Io voto a favore della convenzione e faccio un plauso pure all'ufficio che fortunatamente, dopo diversi mesi, abbiamo pulito la spiaggia con la nostra pulisci spiaggia. Presidente, sarà stata la conferenza dei capigruppo però diciamo che venerdì il nostro Polizzi ha rimesso in atto la pulisci spiaggia con la qualifica adeguata.

PRESIDENTE: Bene, allora ci sono altre domande? No. La dichiarazione di voto è stata

fatta. Mettiamo ai voti il progetto.

VOTAZIONE

II° P U N T O O.D.G.

SCHEMA DI PROGETTO PER LA RACCOLTA E CONFERIMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI E
FRAZIONI DIFFERENZIATE, NONCHÉ DI ALTRI SERVIZI DI IGIENE URBANA DEL
COMUNE DI CINISI

PRESIDENTE: Chi è favorevole alzi la mano. All'unanimità dei presenti.

SEGRETARIO: Sono 11.

PRESIDENTE: Chiediamo l'immediata esecutività.

VOTAZIONE

II° P U N T O O.D.G.

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

PRESIDENTE: All'unanimità. Bene, allora ringrazio a questo punto il Geometra Evola e l'architetto Tola, grazie davvero, la liberiamo, quindi se vuole, come preferisce.

Arch. TOLA: Grazie a voi.

PRESIDENTE: Grazie, gentilissimo. Grazie, complimenti a voi.

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma
Firmati all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
F.to Candido Antonina

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Manzella Giuseppe

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Santo Ciccarelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno 28/08/2024 per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26/08/2024;
- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- X Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12\ 16 L.R. 44/91);
- Che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2015 s.m.i., la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web del Comune giorno 28/08/2024.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Santo Ciccarelli