

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL C.d.A**

Oggetto: Impegno e liquidazione fattura N. FPA 4/25 del 27/10/2025 Dogima Srl - canone di locazione dei locali siti al terzo piano (interno n. 3 e 4) di Via Resuttana 360 in Palermo - periodo IV TRIMESTRE 2025.

Il Presidente

Visto lo Statuto e l'atto costitutivo della "SRR Palermo Area Metropolitana - S.c.p.a." la quale é stata costituita a norma dell'art. 2615 - ter del codice civile ed in ossequio all'art. 6 comma 1 della L.R. 8 aprile 2010, n. 9;

Considerato che la SRR ha come principale scopo statutario l'esercizio delle funzioni previste dagli articoli 200, 202, 203 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in tema di organizzazione territoriale, affidamento e disciplina del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani, nell'ambito territoriale ottimale (A.T.O. 16) di cui al D.P. 531/GAB del 04/07/2012;

Vista la Legge regionale 8 aprile 2010, n. 9 recante "Gestione integrata dei rifiuti e bonifica dei siti inquinati" e le sue successive modifiche e integrazioni;

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Soci del 29 novembre 2024 che ha provveduto alla nomina del nuovo organo di amministrazione;

Considerato che con deliberazione del 29 novembre 2024, il neo rinnovato Consiglio di Amministrazione ha provveduto alla designazione del relativo Presidente, individuandolo nella persona del sottoscritto amministratore;

Vista la proposta dell' Area Amministrativa n. **185** del **17/12/2025** di impegno e liquidazione della fattura relativa alla locazione dei locali siti a Palermo in Via Resuttana n. 360 di proprietà della ditta "Dogima Srl";

Visto il canone annuale di locazione concordato con la ditta "Dogima S.r.l." di € 17.028,00 oltre IVA da corrispondere con rate trimestrali anticipate, ognuna del valore di € 4.257,00 oltre IVA;

Tenuto conto dell'adeguamento annuale ISTAT sui canoni di locazione ai sensi di legge;

Vista la **fattura n. FPA 4/25 del 27/10/2025** di € 4.871,20, di cui € 4.775,70 **(comprensivo di adeguamento ISTAT)** a titolo di imponibile, € 95,50 a titolo di rimborso 50% imposta di registro su canone di locazione ed € 1.050,65 a titolo di imposta IVA 22% in regime di scissione di pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, emessa dalla ditta "Dogima S.r.l." quale canone di locazione relativo al **IV TRIMESTRE 2025** per i locali siti al terzo piano (interno n. 3 e 4) di Via Resuttana n. 360 in Palermo;

Ritenuto necessario impegnare sul Conto "*Locazione sede uffici*" del Budget Pluriennale 2024/2026 **esercizio 2025** la somma di € 4.775,70 quale canone di locazione per il **IV TRIMESTRE 2025**, dei locali siti al terzo piano (interno n. 3 e 4) di Via Resuttana n. 360 in Palermo;

Ritenuto necessario impegnare sul Conto "*Oneri Diversi Di Gestione*" del Budget Pluriennale 2024/2026 **esercizio 2025** la somma di € 95,50 quale 50% dell'imposta di registro sul contratto per l'esercizio **2025**;

Preso atto che è stata verificata la regolarità contributiva della ditta "Dogima S.r.l.", con sede a Palermo in Viale Regina Margherita 9/B, come si evince dal DURC prot. INPS_48236957 scadenza 10/03/2026;

Visto il Budget Pluriennale 2024/2026 esercizio 2025, approvato con la Deliberazione dei Soci del 28/12/2023;

Considerato che la disponibilità finanziaria alla data del presente provvedimento risulta essere capiente rispetto all'importo oggetto della presente determinazione.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

per le motivazioni riportate nella premessa narrativa facendone parte integrante e sostanziale:

1. **di impegnare** la somma di € 4.775,70, quale canone di locazione dei locali siti al terzo piano (interno n. 3 e 4) di Via Resuttana n. 360 in Palermo, sul Conto "*Locazione sede uffici*" del Budget Pluriennale 2024/2026 esercizio 2025 giusta Deliberazione dell'Assemblea dei Soci del 28/12/2023;

2. **di impegnare** la somma di € 95,50 sul Conto “*Oneri Diversi Di Gestione*” del Budget Pluriennale 2024/2026 **esercizio 2025**, quale rimborso 50% dell'imposta di registro sul contratto di locazione per l'esercizio 2025;
3. **di liquidare e pagare** la **fattura n. FPA 4/25 del 27/10/2025** di € **4.871,20**, di cui € **4.775,70** a titolo di imponibile, € **95,50** a titolo di rimborso 50% imposta di registro su canone di locazione ed € **1.050,65** a titolo di imposta IVA 22% in regime di scissione di pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, emessa dalla ditta “Dogima S.r.l.” quale canone di locazione relativo al **IV TRIMESTRE 2025** per i locali siti al terzo piano (interno n. 3 e 4) di Via Resuttana n. 360 in Palermo;
4. **di compensare**, ovvero versare in sede di liquidazione periodica IVA, l'importo complessivo di € **1.050,65** a titolo d'IVA calcolato sulla **fattura n. FPA 4/25 del 27/10/2025** soggetta a “split payment” ai sensi dell'art. 17 -ter del D.P.R. n. 633/1972;
5. **di autorizzare e dare mandato** al Responsabile del Servizio Economico/finanziario al fine di predisporre gli atti di pagamento;
6. **di autorizzare e dare mandato** al Responsabile del Servizio Economico Finanziario/Ufficio contabilità di imputare la somma di cui al precedente punto 1. nel Budget previsionale 2024/2026 esercizio 2025 nella voce contabile “*Locazione sede uffici*”;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento ai Responsabili dei Servizi AA.GG. e Economico Finanziario al fine di provvedere agli adempimenti consequenziali all'adozione del presente provvedimento;
8. **di provvedere**, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati sul sito web www.srrpalermo.it, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013.

Il Presidente

(Dott. Natale Tubiolo)

